



# PARQUEMAR

VIVIR EN LA PLAYA

## UNIDAD 501

3 Dormitorios - 2 Baños



ÁREA PROPIA	87 m <sup>2</sup>
TERRAZAS	191 m <sup>2</sup>
MUROS Y DUCTOS	13 m <sup>2</sup>
ÁREA COMÚN	15 m <sup>2</sup>
<b>ÁREA APPCU</b>	<b>306 m<sup>2</sup></b>

Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

Área Propia: Según propiedad horizontal.  
 Muros:  
 100% muros exteriores  
 100% muros separativos con áreas comunes  
 50% muros separativos entre unidades y medianeros

Ductos: Cuota parte de los ductos pertenecientes a cada unidad.  
 Área común: Cuota parte de los bienes comunes del piso.  
 Área patios: Según criterio APPCU.



Las dimensiones y contenidos responden a un permiso municipal, por lo que las imágenes digitales simuladas pueden presentar diferencias con la versión final real. La empresa podrá realizar modificaciones sin previo aviso siempre dentro de la normativa vigente y sin ir en detrimento del diseño ni de las calidades. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo, no forman parte de las unidades.